

Bebauungsplan Nr. 238 für einen Bereich nördlich des Eichenweges

Plangrundlage
Gemarkung: Nittermoor
Flurstück: 476 i.a.
Mastaba 1:500
Gesch.-Nr. 17344-Planunterlagen
(NWB 2023-12344)

Maßstab 1 : 1.000

2. Innerhalb des Plangebietes sind die nicht überbaubaren Grundstücksflächen als Vegetationsflächen herzustellen und dauerhaft zu unterhalten. Zufahrten, Stellplätze, Fußwege und Terrassen, soweit die nach § 19 BauNVO zulässige GRZ eingehalten wird, können mit Pflaster, Plattenbelag oder als wassergebundene Decke hergestellt werden.

Das Diagramm zeigt einen Grundriss mit einer roten Fläche, die die Baugrubenanlage darstellt. Ein grüner Balken markiert die Lärmschutzwand (Höhe 5,0 m). Ein grüner Pfeil zeigt auf die Gasleitung. Ein Maßstab von 0 bis 50 m ist unten angegeben.

Diese Ausfertigung des Bebauungsplanes Nr. 238 mit örtlichen Bauvorschriften stimmt mit der Urschrift überein.

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

26180 Rastede Oldenburger Str. 86 Tel. (04402) 977930-0 www.diekmann-mosebach.de

